



Indkaldelse til ordinær generalforsamling 2021 i Haveforeningen Trillegården

Den 15. september 2021 kl. 19.00 i Remisen, Godsbanen, Skovgaardsgade 3
8000 Aarhus C - HUSK tilmelding!

Vi gør venligst men bestemt opmærksom på vores vedtægt "§9.6 Adgang på generalforsamlingen har ethvert medlem og dennes ægtefælle/samlever."

Dagsorden

Valg af dirigent.

- Validering af indkaldelse og dagsorden

1) Beretning v/bestyrelsen

2) Årsregnskab med evt. revisorberetning

3) Indkomne forslag

- Tillæg til vedtægter:

- §12 stk. 7. Formanden er som en del af sit virke forpligtet til at indgå som et medlem af vurderingsudvalget. Formanden har pligt til at vedligeholde sine vurderingskompetencer med det til enhver tid gældende årlige minimums antal vurderinger og holde sig ajour med vurderingsreglerne gennem de pligtige kurser. Såfremt formanden er forhindret i at deltage i de fornødne kurser skal kompetencen generhverves hurtigst muligt.

4) Godkendelse af budget

- Herunder gebyrer og kontingenter

5) Valg af formand/kasserer

- Formand Kasper Egelund, Bøgevej 94 er på valg i 2023, modtager genvalg

- Kasserer Tina , Elmevej er på valg i 2024

6) Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

- Fung. Næstformand Fleur Arnox, Egevej 25 er på valg i 2024

- Annette Alnor, Rønnevej 81 er på valg i 2022

- Kirstine, Lindevej 5 er på valg i 2023

- Rasmus, 1. Suppleant er på valg for ét år

- Inger, 2. Suppleant er på valg for ét år

7) Valg af revisorer og suppleanter

- Revisor Anders , Pilevej 73 er på valg i 2021 for en toårig periode

- Marianne Siersbæk, Egevej 26 er på valg i 2022 for en toårig periode

8) Valg af vurderingsudvalg og suppleant

- Vurderingsudvalg

Brian er på valg i 2021.

Lars er på valg i 2022.

Gert er på valg i 2023.

- 1. Suppleant er på valg for ét år.

- 9) Evt.
- Flagmand
- Fanebærer



NB! Husk tilmelding på selvbetjening.hftrillegaarden.dk!!! Medbring selv dagsorden og bilag.

Årsregnskab 2020 - Haveforening Trillegården

| | | Regnskab 2019 | Budget 2020 | Regnskab 2020 |
|------------------------|------------------------------|----------------------|---------------------|----------------------|
| Indtægter | Haveleje | 726.000,00 | 828.850,00 | 840.200,00 |
| | El-retur | | | |
| | Elindbetalinger | 218.082,34 | * | 263.757,64 |
| | Vand | 30.094,00 | * | 36.515,00 |
| | Indmeldesesgebyr | 3.300,00 | 3.000,00 | 3.600,00 |
| | Vurderingsgebyr | 10.600,00 | | 16.960,00 |
| | Vurderinger kommission | -10.600,00 | | -16.960,00 |
| | Ventelistegebyr | 6.600,00 | 5.100,00 | 8.250,00 |
| | Andre gebyrindtægter | 3.250,00 | 4.000,00 | 7.265,00 |
| | Renteindtægt | 55,26 | | |
| | Trailerindtægt | 1.900,00 | 4.000,00 | 3.615,00 |
| | Maskinudlån | 1.275,00 | 1.050,00 | 1.845,00 |
| | Medlemsbetaling | 5.488,75 | | 5.057,50 |
| Indtægter i alt | 996.045,35 | 846.000,00 | 1.170.105,14 | |
| Udgifter | Vand | 21.384,93 | * | 39.588,61 |
| | Jordleje | 83.193,53 | 85.000,00 | 83.710,26 |
| | Dækningsafgift | 13.073,45 | 20.000,00 | 13.073,45 |
| | Elregninger | 241.280,53 | * | 227.981,06 |
| Administration | Rådgivning | | 5.000,00 | |
| | Porto | 120,00 | 400,00 | 433,00 |
| | Kontorartikler | 8.357,95 | 7.000,00 | 10.434,25 |
| | Regnskab-/Medlemssystem | 14.696,54 | 14.000,00 | 15.308,19 |
| | Vederlag | 26.100,00 | 26.100,00 | 26.100,00 |
| | Telefon | 0,00 | 5.000,00 | 278,00 |
| | Gebyrer/Nets | 9.356,14 | 10.000,00 | 8.740,31 |
| | IT/web | 7.275,65 | 10.000,00 | 11.370,36 |
| | Bogføringsdifference | | | -1,00 |
| | Administration i alt | 65906,28 | 77.500,00 | 72.663,11 |
| Vedligeholdelse | Renovation | 51.630,00 | 55.000,00 | 53.046,46 |
| | Elskabe | 12.982,61 | 50.000,00 | 67.910,07 |
| | Fællesarealer | 110.745,79 | 108.000,00 | 107.259,29 |
| | Trailer | 0,00 | 3.000,00 | 0,00 |
| | Vedligeholdelse i alt | 175.358,40 | 216.000,00 | 228.215,82 |
| | Kredskontingent | 57.104,25 | 55.000,00 | 58.080,00 |
| | Forsikring | 22.025,65 | 20.000,00 | 26.628,03 |
| | Revisor | 500,00 | 500,00 | 500,00 |

| | | | | |
|--|--------------------------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| Arrangementer | Præmiefest | 5.075,00 | 10.000,00 | |
| | Sommerfest | | 15.000,00 | |
| | Bømeaktiviteter | 9.082,50 | 15.000,00 | |
| | Øvrige | 6.065,57 | 7.000,00 | |
| | Arrangementer i alt | 20.223,07 | 47.000,00 | 0,00 |
| | Gaver | 800,00 | 2.000,00 | 4.464,50 |
| Møder/kurser | Generalforsamling | 9.736,00 | | 6.678,00 |
| | Bestyrelsesmøde | 1.200,00 | | 800,00 |
| | Kurser | | | |
| | Julefrokost | 5.750,00 | | 5.531,00 |
| | Møder i alt | 16.686,00 | 25.000,00 | 13.009,00 |
| Finansielle omkostninger | Renter | 14.671,01 | 40.000,00 | 97,88 |
| | Afskrivning | 340.000,00 | 154.000,00 | |
| | Periodisering af el | | | |
| | Diverse | | | |
| | Finansielle omk. i alt | 354.671,01 | 194.000,00 | 97,88 |
| Udgifter i alt før henlæggelser | | 1.072.207,10 | 742.000,00 | 768.011,72 |
| Balance drift før henlæggelser | | -76.161,75 | 104.000,00 | 402.093,42 |
| Henlæggelser | Kloak | -25.161,75 | | 337.900,00 |
| | Elskabe | | | -60.274,32 |
| | Fællesarealer overført fra sidste år | | | -49.000,00 |
| | Fællesarealer overført til næste år | -51.000,00 | | 60.000,00 |
| | Henlæggelser i alt | -76.161,75 | 0,00 | 288.625,68 |
| Udgifter i alt efter henlæggelser | | 996.045,35 | 742.000,00 | 1.056.637,40 |
| Balance i alt efter Henlæggelser | | 0,00 | 104.000,00 | 113.467,74 |

* Der er i budgettet ikke medtaget el og vand

Beholdning
Aktiver

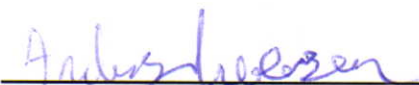
| | |
|------------------------|------------|
| Medlem / mellemregning | 1.938,76 |
| Konto | 338.049,12 |
| Bank | 271.589,73 |

Aktiver i alt 611.577,61

Passiver

| | |
|------------------------------|------------|
| Henlæggelse medl. Kloak/vand | 337.900,00 |
| Hensættelse fællesareal | 60.000,00 |
| Årets resultat | 113.467,74 |
| Primo Egenkapital | 100.209,87 |
| Ultimo Egenkapital | 213.677,61 |

Passiver i alt 611.577,61



Revisor



Revisor



Kasserer

| H/F Trillegården | | | |
|-------------------------|----------------------------------|---------|--------------------|
| KontoNr | Tekst | | Budget 2021 |
| | El a c | | 0 |
| 3050 | Vand mv. i alt | | 0 |
| 3150 | Jordleje mv. i alt | | 85.000 |
| 3250 | Skatter mv. ialt, dækningsbidrag | | 15.000 |
| | Administration | | |
| 3310 | Porto | 800 | |
| 3320 | Kontorartikler | 7.000 | |
| 3325 | Regnskabsprogram | 15.000 | |
| 3330 | Vederlag | 26.100 | |
| 3345 | Mobil | 4.000 | |
| 3355 | Giro/Bankgebyrer/Nets | 10.000 | |
| 3359 | IT/web | 16.000 | |
| 3360 | Annoncer | 0 | |
| 3369 | Rådgivning | 2.500 | |
| 3395 | I alt administration | | 81.400 |
| | Vedligeholdelse | | |
| 3500 | Renovation | 55.000 | |
| 3510 | Elskabe | 0 | |
| | Fællesareal | | |
| 3520 | Container - haveaffalds- | 17.500 | |
| 3520 | Fællesarbejdsdage | 3.000 | |
| 3520 | Skiltning | 1.500 | |
| 3520 | Vejbump/huller | 10.000 | |
| 3520 | P-plads, Birkevej | 69.000 | |
| 3520 | Anlæg - dræn, hæk, hegn m.v. | 25.000 | |
| 3520 | Maskinpark, vedligehold | 4.000 | |
| 3520 | Netværk | 30.000 | |
| 3520 | Diverse | 27.500 | |
| | Fællesareal i alt | 187.500 | |
| 3525 | Trailer | 1.000 | |
| 3558 | I alt vedligeholdelse | | 243.500 |
| 3580 | henlæggelser | | |
| 3648 | I alt kontingenter | | 57.000 |
| 3655 | Forsikringer mv. ialt | | 20.000 |
| 3665 | Revisor | | 500 |
| | Arrangementer | | |
| | Præmiefest | 10.000 | |
| | Andre arr. | 5.000 | |
| | Voksenfest | 7.500 | |
| | Børnarr. henover året | 10.000 | |
| 3750 | I alt arrangementer | | 32.500 |
| 3775 | Gaver mv. i alt | | 2.000 |
| 3858 | møder mv. i alt | | 20.000 |
| | Kloak | | 360.000 |
| 3975 | UDGIFTER I ALT | | 916.900 |
| | | | |
| | Indtægter | | |
| 1000 | Haveleje | | 839.300 |

| | | | | |
|--|------|------------------------|--|----------------|
| | 2000 | Indmeldelsesgebyrer | | 3.000 |
| | 2050 | Vurderinger | | 4.000 |
| | 2060 | Venteliste | | 5.100 |
| | 2500 | Renter | | |
| | 2610 | Trailer | | 4.000 |
| | 2620 | Maskinudlån | | 1.500 |
| | | | | |
| | | Indtægter i alt | | 856.900 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | Balance | | -60.000 |
| | | | | |
| | | Fra hensættelser | | 60.000 |
| | | | | |
| | | Total | | 0 |
| | | | | |
| | | | | |

| | | | |
|--|--------|--|------|
| Gebyrer og priser 2021 | | | |
| HF Trillegården | | | |
| Venteliste gebyr | pr. år | | 150 |
| Optagelse som medlem | | | 300 |
| Salg af have | | | 3000 |
| For sent indbetaling af haveleje eller anden pligtig pengeydelse i lejeforholdet | | | 100 |
| Bod i forbindelse med misligholdelse af haven | | | 100 |
| Udeblivelse fra fælles arbejdsdage | | | 0 |
| Byggesag (ikke salg) | | | 1000 |
| | | | |
| | | | |